

HANDLEIDING STANDALONE MODULE

HYPOTHEEK AFLOS VERZEKERING



BNP PARIBAS CARDIF

Oosterhout, versie 3.0: 30/06/2026



**BNP PARIBAS
CARDIF**

De verzekeraar
voor een wereld
in verandering

Aanvragen van de Hypotheek Aflos Verzekering

De Hypotheek Aflos Verzekering kan je aanvragen via:

- Adviesbox - vanaf 1 juli
- Hypact Advisor - vanaf 1 augustus

Wij zijn daarnaast in gesprek met andere aanbieders van hypotheeksoftware om de Hypotheek Aflos Verzekering toe te voegen.

Geen adviespakket? Gebruik de standalone module

Heb je geen hypotheeksoftware waarin de Hypotheek Aflos Verzekering beschikbaar is? Of wil je los van je eigen adviespakket een analyse doen van het effect van de Hypotheek Aflos Verzekering? Dan kan je gebruikmaken van de gratis standalone module van Yellowtail.

Met deze module doe je eenvoudig een premie- en effectberekening voor je klant.

[Bereken hier de premie en het effect van de Hypotheek Aflos Verzekering](#)

Heb je ook een account met toegang tot de standalone module? Dan kan je vanuit dezelfde omgeving ook direct een aanvraag indienen.

Wil je gebruik maken van deze standalone module maar heb je nog geen toegang? Vraag hieronder een account aan.

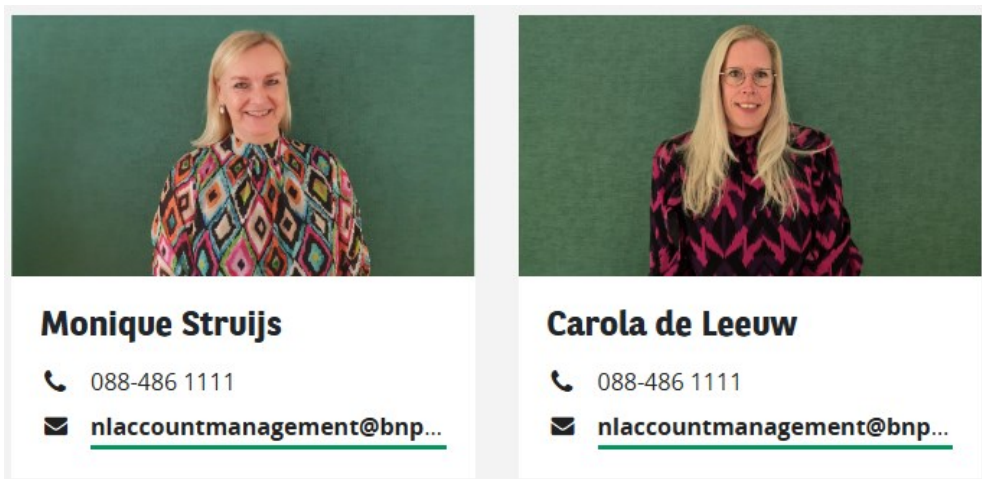
[Activeer je account voor de Hypotheek Aflos Verzekering](#)

Activeren van je account

Als er een account voor je aangemaakt wordt ontvangt de beheerder een mail om in te loggen. Er is eenmalig sprake van strong authentication via SMS. De beheerder stelt dan zijn wachtwoord goed in en heeft daarna een account om in te loggen. Er kunnen ook adviseurs toegevoegd worden waarvoor hetzelfde proces geldt. Mocht je geen e-mail of code hebben ontvangen, onderneem dan de volgende stappen:

- Check eerst je e-mailadres en 06-nummer. Pas het aan indien nodig.
- Als dat juist is checken dan of de mail in de spam zit.
- Neem contact op als het dan nog niet lukt. Dan kunnen we het e-mailadres opnieuw instellen
- Is de SMS niet aangekomen? Klik dan op "wachtwoord vergeten". Als je daar je e-mailadres invult wordt een nieuwe SMS verzonden
- Je kan ook opnieuw de link in de mail aanroepen en het scherm refreshen en op de knop "code opnieuw ontvangen" klikken
- Als je als ontvanger op je smartphone de "Authi-APP" geïnstalleerd hebt komt de code in deze app terecht en niet via een SMS.

Lukt dat nog niet ? Neem dan contact op met desk-accountmanagement:



1. Aanmaken dossier

Ga je aan de slag voor je klant? Start dan met het aanmaken van een dossier.

The screenshot shows a software interface. On the left is a dark sidebar with three menu items: 'Focus', 'Adviseur', and 'Overzicht'. The main area has a header with 'Dossiers' and a 'Nieuw' button. Below the header is a search bar with the placeholder text 'Zoek dossier'.

2. Voeg klant toe

The screenshot shows a form titled 'Voeg project toe'. It has several input fields: 'Naam' with sub-fields for 'Voornaam', 'Tussenv.', and 'Achternaam'; 'E-mailadres'; 'Tel. nummer'; 'Mobiel'; and 'Geboortedatum' with a date picker showing 'dd-mm-jjjj'.

3. Persoonsgegevens

- Via knop "berekenen" kom je in scherm persoonsgegevens
- Alleen de velden met een rekenmachine zijn nodig voor de berekening
- Aanvankelijk kan je hier gewoon doorklikken

Persoonsgegevens

Alleen een snelle premie nodig? Voor het uitvoeren van de premieberekening hoef je op deze tab en de tab Onderpand alleen de velden met een rekenmachine te vullen.

Voorletters Voornaam Tussenvoegsel Achternaam

Geslacht
 Man Vrouw

Geboortedatum Geboorteplaats

E-mailadres Mobiel Tel.Nr.

Dit veld email is verplicht.

Rekeningnummer (IBAN)

Postcode Nummer Toevoeging [Nieuw](#)

Straat Plaats

Combinatie van postcode en huisnummer niet gevonden

Nationaliteit

[Wijzigingen opslaan](#)

4. Onderpand

Via de knop onderpand kom je in het volgende scherm. Vul de marktwaarde van de woning in en kies de gewenste route.

Invoer hypotheek
 Leningdelen Snelle invoer (totaal)

Marktwaarde

Woning is al in eigendom

Hypotheek 1

Totale hypotheek [+ Leningdeel](#)

5. Lening invoeren

Er zijn twee routes mogelijk

De Snelle route:

Voer de totale hypotheeksom* in, startdatum, looptijd en rente van het hoofdbestanddeel. Deze hypotheek wordt in het vervolg behandeld als volledig annuïtaire hypotheek.

Invoer hypotheek
 Leningdelen Snelle invoer (totaal)

Totale hypotheek Looptijd hypotheek (jaren) Hypotheekrente (%)

Startdatum hypotheek

Voer bij een bestaande hypotheek de oorspronkelijke startdatum in.

De gedetailleerde route:

Via de knop "leningdeel toevoegen" vul je de opbouw van de totale hypotheeksom in door per leningdeel bedrag*, startdatum, rente, looptijd etc in te voeren. Dit wordt dan meegenomen in een gedetailleerde berekening. Na het toevoegen van het eerste leningdeel kan je meerdere leningdelen toevoegen met de oranje knop.

**We gaan altijd uit van de actuele hypotheekschuld waarbij voor een nieuwe hypotheek geldt dat je de hoogte van de lening neemt bij aanvang en bij een lopende hypotheek de hoogte van de actuele schuld. (Opbouw hypotheek: initiële som min spaarsaldo),*

Hypotheek 1

Totale hypotheek

100000 + Leningdeel

Leningdeel 1

Voer bij een nieuwe hypotheek de hoogte van dit leningdeel bij start op. Voer bij een lopende hypotheek de actuele hoogte van de hypotheekschuld van dit leningdeel op.

Hypotheekschuld 100.000 Rentepercentage 2 Aflossingsvorm annuïtair

Looptijd (mnd) in maanden Startdatum 01-11-2021 Tot 01-11-2021

Voer altijd de oorspronkelijke startdatum van het leningdeel in.

Leningdeel

6. Berekening

Bepaal bij het uitvoeren van de berekening wat je uitgangspunt is:

Direct verzekerd bedrag

- De Hypotheek Aflos Verzekering lost een eenmalig bedrag af op de hypotheek. De klant ontvangt een annuïtair dalend uitkeringsschema. Kies eerst een verzekerd bedrag tussen de €50.000 en de €300.000 (maximaal 60% van de totale hypotheeksom).
- Kies een gewenste looptijd (min 60 en max 360 maanden)
- Kies een rente waarmee de annuïteit van het uitkeringsschema gaat dalen (min 1%, max 8%)

Berekening

Totale hypotheek

500000

Uitgangspunt verzekerd bedrag

Verzekerd bedrag Maandelijks tekort

Verzekerd bedrag op startdatum

300.000

Looptijd verzekering (jaren) 30 Annuiteitspercentage 3,5

Werkloosheidsdekking

Waarvoor wordt de verzekering afgesloten?

Aankoop van een woning

Berekening

Een maandelijks tekort

- Heb je berekend wat de klant na arbeidsongeschiktheid tekort komt in zijn besteedbaar inkomen en/of om zijn woonlast te betalen?
- Dan kan je ook uitgaan van dit maandelijks tekort.
- Op basis van de ingevoerde hypotheek wordt berekend welk aflosbedrag nodig is om bij aflossing op de hypotheek een besparing te realiseren ter hoogte van het maandelijks tekort.
- Het resultaat van deze berekening wordt omgezet in een dalend uitkeringschema.

Berekening

Totale hypotheek
500000

Uitgangspunt verzekerd bedrag
 Verzekerd bedrag Maandelijks tekort

Maandelijks tekort
1.000

Looptijd verzekering (jaren) Annuïteitspercentage
standaard: looptijd hypotheek standaard: hypotheekrente

Bij een maandelijks tekort volgen de looptijd en het annuïteitspercentage automatisch de hypotheek.

Werkloosheidsdekking

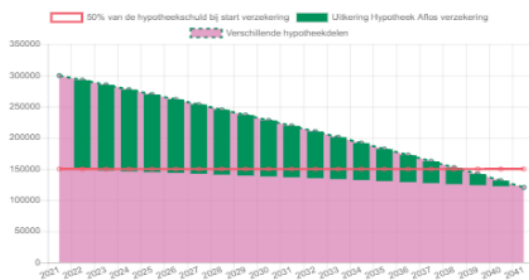
Waarvoor wordt de verzekering afgesloten?
Aankoop van een woning

7. Uitkomst en printen

- De uitkomst wordt getoond op het scherm
- Dit bevat de premie, looptijd, aflosschema
- Daarnaast ook het effect van het product op de maandlast
- Heb je gekozen voor de gedetailleerde route dan wordt het effect van de aflossing op het verloop van de hypotheek en de maandlast doorberekend.
- Heb je gekozen voor de snelle route dan wordt de gehele hypotheeksom behandeld als annuïtaire hypotheek. Wijken looptijd, rente en hypotheekvorm af dan gaat dat ten koste van de nauwkeurigheid
- Via de knop "genereer PDF" kan het overzicht opgeslagen en geprint worden
- Het dossier wordt wel bewaard, de berekening niet

HYPOTHEEKDELEN

Hypotheekdeel	Hypotheekschuld	Hypotheekvorm	Rente	Looptijd
1	€300.000,-	Annuïtair dalend	2%	360



Voorbeeld grafische weergave

2021		2022		2023		2024	
	Jan	€149.491,-	Jan	€143.313,-	Jan	€137.011,-	
	Feb	€148.981,-	Feb	€142.793,-	Feb	€136.480,-	
	Mrt	€148.470,-	Mrt	€142.271,-	Mrt	€135.948,-	
	Apr	€147.958,-	Apr	€141.749,-	Apr	€135.415,-	
	Mei	€147.445,-	Mei	€141.226,-	Mei	€134.882,-	
	Jun	€146.932,-	Jun	€140.702,-	Jun	€134.347,-	
	Jul	€146.417,-	Jul	€140.178,-	Jul	€133.812,-	
	Aug	€145.902,-	Aug	€139.652,-	Aug	€133.276,-	
	Sep	€145.386,-	Sep	€139.125,-	Sep	€132.738,-	
	Okt	€144.869,-	Okt	€138.598,-	Okt	€132.200,-	
	Nov	€144.351,-	Nov	€138.070,-	Nov	€131.661,-	
Dec	€150.000,-	Dec	€143.833,-	Dec	€137.541,-	Dec	€131.122,-

2025		2026		2027		2028	
Jan	€130.581,-	Jan	€124.021,-	Jan	€117.330,-	Jan	€110.503,-
Feb	€130.039,-	Feb	€123.469,-	Feb	€116.766,-	Feb	€109.928,-
Mrt	€129.497,-	Mrt	€122.915,-	Mrt	€116.201,-	Mrt	€109.352,-
Apr	€128.953,-	Apr	€122.361,-	Apr	€115.636,-	Apr	€108.775,-
Mei	€128.409,-	Mei	€121.806,-	Mei	€115.069,-	Mei	€108.197,-
Jun	€127.864,-	Jun	€121.249,-	Jun	€114.502,-	Jun	€107.618,-
Jul	€127.318,-	Jul	€120.692,-	Jul	€113.933,-	Jul	€107.038,-
Aug	€126.771,-	Aug	€120.134,-	Aug	€113.364,-	Aug	€106.457,-
Sep	€126.223,-	Sep	€119.575,-	Sep	€112.794,-	Sep	€105.875,-
Okt	€125.674,-	Okt	€119.015,-	Okt	€112.222,-	Okt	€105.292,-
Nov	€125.124,-	Nov	€118.454,-	Nov	€111.650,-	Nov	€104.709,-
Dec	€124.573,-	Dec	€117.892,-	Dec	€111.077,-	Dec	€104.124,-

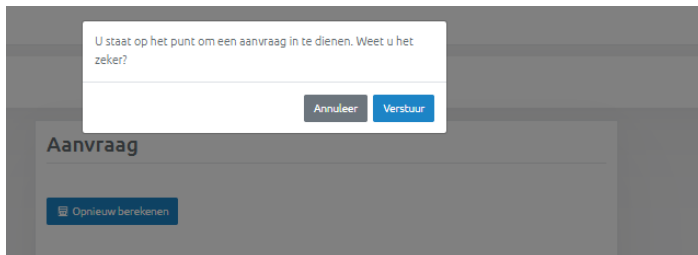
Voorbeeld uitkeringsschema

Jaar	Hypotheekbedrag		Bruto maandlast	Bruto maandlast aflossing	
	Hypotheekbedrag	kapitaaluitkering			
01-08-2026	€500.000	€500.000	€0	€0	
01-08-2027	€490.404	€490.404	€2.245	€2.245	
01-08-2028	€480.467	€480.467	€2.245	€2.245	
01-08-2029	€470.177	€470.177	€2.245	€2.245	
01-08-2030	€459.521	€253.855	€206.070	€2.245	€1.240
01-08-2031	€448.485	€247.758	€2.245	€1.240	
01-08-2032	€437.058	€241.445	€2.245	€1.240	
01-08-2033	€425.223	€234.907	€2.245	€1.240	
01-08-2034	€412.968	€228.137	€2.245	€1.240	
01-08-2035	€400.277	€221.126	€2.245	€1.240	
01-08-2036	€387.134	€213.866	€2.245	€1.240	
01-08-2037	€373.524	€206.347	€2.245	€1.240	
01-08-2038	€359.430	€198.561	€2.245	€1.240	
01-08-2039	€344.835	€190.498	€2.245	€1.240	
01-08-2040	€329.721	€182.149	€2.245	€1.240	
01-08-2041	€314.069	€173.502	€2.245	€1.240	
01-08-2042	€297.860	€164.548	€2.245	€1.240	
01-08-2043	€281.075	€155.275	€2.245	€1.240	
01-08-2044	€263.693	€145.673	€2.245	€1.240	
01-08-2045	€245.693	€135.729	€2.245	€1.240	
01-08-2046	€227.052	€125.431	€2.245	€1.240	

Voorbeeld effect op de maandlast

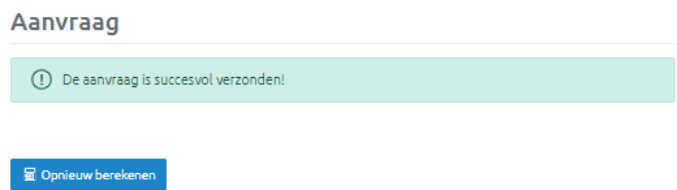
8. Aanvraag

- Klik op de knop “aanvraag”
- Eerst wordt gevraagd of men het zeker weet



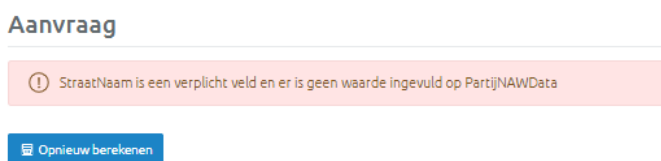
9. Verzenden

- Klik op “verstuur”
- De aanvraag wordt via HDN naar TAF verzonden
- TAF verzorgt de acceptatie voor BNP Paribas Cardif



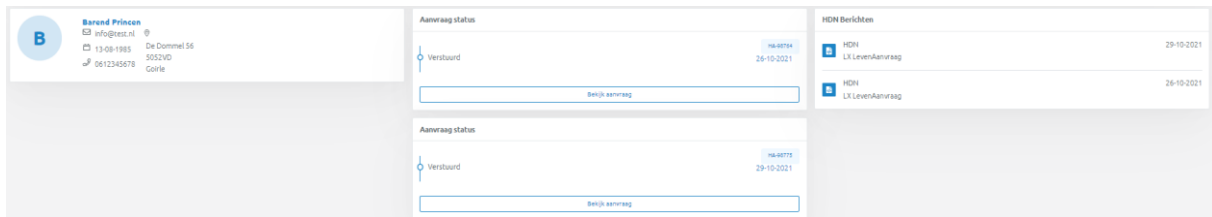
10. Aanvullen persoonsgegevens

- Klik op verstuur.
- Er wordt gemeld dat gegevens ingevoerd moeten worden
- Klik daarna op knop “persoonsgegevens” en vul deze compleet aan
- Druk daarna opnieuw op de knop “berekening” en “aanvragen”



11. Status in het dossier

- Ga naar de persoon in het dossier
- De verstuurde aanvragen zijn daar te zien
- De LX-berichten zijn beschikbaar om te downloaden
- Eventuele antwoorden (SX) over de status kunnen hier ingezien worden
- Als de aanvraag geaccepteerd is staat hier ook het OX-bericht met kopie polis



12. Overige aandachtspunten

- Als er een fout in de aanvraag zit kan de aanvraag opnieuw ingediend worden
- Deze aanvraag krijgt een nieuw HDN aanvraagnummer
- Dat betekent dat er op dat moment meerdere aanvragen in behandeling zijn
- Trek dan de oude aanvraag in
- Voer een partner van de verzekerde apart op. Doe je dat niet dan wordt het eerste dossier overschreven

17. Berekenen zonder inlog

De bemiddelaar kan ook zonder inlog een snelle berekening doen. [Dat kan hier!](#)

De manier van werken met onderpand en berekening is dan gelijk. Alleen kan je dan geen aanvraag doen. Wel is er een mogelijkheid in te loggen na het uitvoeren van de berekening, de gegevens aan te vullen en alsnog de aanvraag te verzenden. BNP Paribas Cardif



BNP PARIBAS CARDIF

Hoevestein 28
Postbus 4006
4900 CA Oosterhout
T +31 088-486 10 00
www.bnpparibascardif.nl